



# COMUNE DI CASSANO DELLE MURGE

## NOTA INFORMATIVA SALDO TASI 2015

**SCADENZA: 16 DICEMBRE 2015**

**(SALDO A CONGUAGLIO SU ACCONTO)**

L'ASSESSORE ALLE FINANZE, IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
INFORMANO CHE

entro il **16 DICEMBRE 2015** deve essere effettuato il versamento a saldo (a conguaglio su acconto) della Tassa per i Servizi Indivisibili (TASI) dovuta per il corrente anno.

Il Consiglio Comunale con delibera nr. 23 del 30.07.2015 ha determinato le seguenti aliquote e detrazioni della componente TA.S.I. della Imposta Unica Comunale (I.U.C.):

ALIQUOTE	
TIPOLOGIE DI IMMOBILE	ALIQUOTA TASI
Abitazione principale (escluse A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze di cui alle cat. C/2-C/6-C7 comprese assimilazioni di legge o da regolamento comunale	1,50 PER MILLE
Abitazione principale di cui alle cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze di cui alle cat. C/2-C/6-C7	2,20 PER MILLE
(* ) Altri immobili di cui alle categorie A10, B, C/1-C/3-C/4-C/5, D (ad esclusione della categoria D10)	2,50 PER MILLE
(* ) Immobili rurali ad uso strumentale (compresi gli immobili di categoria D10)	1,00 PER MILLE

La Tasi non è dovuta per gli altri immobili di categoria catastale A e relative pertinenze di categorie C2, C6, C7 e per le aree edificabili.

Nei casi di cui al punto (\*), quando la detenzione dell'immobile è di durata superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, si specifica quanto segue:

- la TASI dovuta è suddivisa tra il proprietario dell'immobile e l'eventuale occupante dell'immobile (inquilino o comodatario) nelle seguenti misure: **70 per cento** per il proprietario (o titolare di diritto reale) **30 per cento** per l'occupante
- In caso di pluralità di titolari di diritti reali sull'immobile e di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie. Ferma restando la responsabilità solidale tra i possessori/detentori è possibile suddividere il pagamento dell'unica obbligazione tributaria gravante sui medesimi sulla base delle rispettive quote di possesso.

### COME SI PAGA

Il pagamento della TASI deve essere effettuato in autoliquidazione dai contribuenti utilizzando esclusivamente il modello F24 "normale" o "semplificato".

Ai sensi del comma 688 art. 1 L.147/2013, è disponibile sul sito comunale ([www.comune.cassanodellemurge.ba.it](http://www.comune.cassanodellemurge.ba.it)) un semplice applicativo per poter agevolare il calcolo del tributo. L'applicativo permette di generare l'importo da versare nonché stampare l'F24 già compilato, inserendo pochi fondamentali dati.

### CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELLA TASSA CON F24

CODICE CATASTALE DEL COMUNE B998	
DESCRIZIONE CODICE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI - tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

L'importo di ciascun rigo dell'F24 deve essere arrotondato, per difetto nel caso in cui la frazione sia uguale o inferiore a 49 centesimi.

### IMPORTO MINIMO

La tasi non è dovuta se inferiore o uguale a € 5,00 su base annua. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta dal contribuente per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

**Il Funzionario Responsabile**  
f.to Dott.ssa Liguigli Isabella

**L'Assessore al Bilancio**  
f.to Dott. Davide Pignatale