



# COMUNE DI CASSANO DELLE MURGE

## NOTA INFORMATIVA ACCONTO TASI 2019

**SCADENZA: 16 GIUGNO 2019**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

INFORMA CHE

entro il **16 GIUGNO 2019** deve essere effettuato il versamento in acconto della Tassa per i Servizi Indivisibili (TASI) dovuta per il corrente anno.

Per l'anno 2019, restano confermate le aliquote e detrazioni approvate con delibera di Consiglio Comunale nr. 23 del 30.07.2015:

ALIQUOTE	
TIPOLOGIE DI IMMOBILE	ALIQUOTA TASI
Abitazione principale di cui alle cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze di cui alle cat. C/2-C/6-C7	2,20 PER MILLE
(*) Altri immobili di cui alle categorie A10, B, C/1-C/3-C/4-C/5, D (ad esclusione della categoria D10)	2,50 PER MILLE
(*) Immobili rurali ad uso strumentale (compresi gli immobili di categoria D10)	1,00 PER MILLE

**La Tasi non è dovuta per le abitazioni principali (ad esclusione di quelle di lusso cat. A1, A8 e A9), per gli altri immobili di categoria catastale A (ad esclusione di quelle di categoria A10) e relative pertinenze di categorie C2, C6, C7 e per le aree edificabili.**

Nei casi di cui al punto (\*), quando la detenzione dell'immobile è di durata superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, si specifica quanto segue:

- la TASI dovuta è suddivisa tra il proprietario dell'immobile e l'eventuale occupante dell'immobile (inquilino o comodatario) nelle seguenti misure: **70 per cento** per il proprietario (o titolare di diritto reale) **30 per cento** per l'occupante
- In caso di pluralità di titolari di diritti reali sull'immobile e di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie. Ferma restando la responsabilità solidale tra i possessori/detentori è possibile suddividere il pagamento dell'unica obbligazione tributaria gravante sui medesimi sulla base delle rispettive quote di possesso.

### COME SI PAGA

Il pagamento della TASI deve essere effettuato in autoliquidazione dai contribuenti utilizzando esclusivamente il modello F24 "normale" o "semplificato".

Ai sensi del comma 688 art. 1 L.147/2013, è disponibile sul sito comunale ([www.comune.cassanodellemurge.ba.it](http://www.comune.cassanodellemurge.ba.it)) un semplice applicativo per poter agevolare il calcolo del tributo. L'applicativo permette di generare l'importo da versare nonché stampare l'F24 già compilato, inserendo pochi fondamentali dati.

### CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELLA TASSA CON F24

CODICE CATASTALE DEL COMUNE <b>B998</b>	
DESCRIZIONE CODICE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI - tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

L'importo di ciascun rigo dell'F24 deve essere arrotondato, per difetto nel caso in cui la frazione sia uguale o inferiore a 49 centesimi.

### IMPORTO MINIMO

La tasi non è dovuta se inferiore o uguale a € 5,00 su base annua. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta dal contribuente per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

Cassano delle Murge, 20.05.2019

**Il Funzionario Responsabile**  
f.to dott.ssa Isabella Liguigli